附件1

施工图设计文件质量承诺书

 ：

 单位建设的 工程项目，项目地址： ，建设规模：共 栋，层数为 ，总建筑面积为 平方米，施工图设计文件由 单位设计完成，该工程项目属于

 （工程投资额在100万元以下或者建筑面积在500平方米以下的房屋建筑（含二次装修工程）或市政基础设施工程/不涉及较大主体或承重结构变动的非市政道路建设改造或整治工程）。

我们承诺本工程的施工图设计文件已完成，满足国家规范标准和工程质量安全等要求。承诺为保证工程质量安全，采取有效措施，保证该工程项目开工建设时，施工图设计质量符合现行法律法规、强制性工程建设技术标准、规划条件及工程规划许可的规定。本人（单位）承诺将施工图文件上传到宿州市工程建设项目审批管理平台施工图联合审查系统，按规定进行施工图审查。

若有违反承诺行为，同意相关部门依法依规对本人（单位）未能履行上述承诺的行为进行处理，自愿承担由此产生的法律责任和一切损失。

建设单位法定代表人

（或委托代理人签字）： （企业公章）

设计单位法定代表人

（或委托代理人签字）： （单位公章）

勘察单位法定代表人

（或委托代理人签字）： （单位公章）

 年 月 日

注：1、实行法定代表人授权委托代理的，须提交《法定代表人授权委托书》。

 2、该承诺书正反面打印。

附件2

施工许可承诺书

建设单位 已经知晓并全面理解申请建筑施工许可事项的有关要求，现就 项目申请施工许可事项作出以下承诺：

1.该项目属于 项目。

（工程投资额在100万元以下或者建筑面积在500平方米以下的房屋建筑、二次装修工程或市政基础设施工程/不涉及较大主体或承重结构变动的非市政道路建设改造或整治工程）

2.该项目基本建设程序合法，不存在未批先建行为；

3.该项目已经具备施工条件，需要征收房屋的，其进度符合施工要求；

4.该项目建设资金已到位，金额为 万元

5.该项目已经确定施工企业，不存在违法发包行为；

6.该项目有保证工程质量安全的具体措施；已落实保证该工程安全的各项具体措施，对该项目危险性较大分部分项工程，已督促施工单位编制专项施工方案，并按建设程序报审。

7.有完整的保证工程质量和安全的措施材料，将主动接受监管部门监督，提交质监、建管部门核验。

8、我单位（公司）承诺在取得施工许可证 30日内，完成施工图审查，取得施工图审查合格证书，严格按照审查合格的图纸进行施工。

9.我单位（公司）所提供材料内容合法、真实、有效，若有违反承诺的情况，我单位（公司）自愿承担相应责任并接受处罚。

建设单位（公章）：

法人（签字）：

 年 月 日