

安徽省住房和城乡建设厅

建村函〔2019〕416号

关于开展《安徽省农房设计图集》编制工作的通知

各市住房城乡建设局（城乡建设局），广德、宿松县住房城乡建设委（局），有关规划设计单位、高校院所：

为提高农村住房建设水平，经研究决定开展《安徽省农房设计图集》编制工作，具体通知如下：

一、总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持以人民为中心的发展思想，设计具有结构安全、功能合理、成本经济、风貌乡土、绿色环保的宜居型示范农村住房。在住宅布局和功能设计上，要体现庭院布局紧凑、功能分区合理、空间利用充分、结构安全可靠，适应农民生活水平和住宅建设的要求，符合农村生活习惯，体现时代气息，具有较好的示范作用和推广价值。

二、主要设计内容

《安徽省农房设计图集》中的农房设计主要内容：

（一）农房设计方案设计说明，包括设计理念、建筑单体的技术参数等。

（二）设计图纸。

1. 彩色效果图，含鸟瞰图和透视图；
2. 总平面图，比例为 1:100；
3. 分层平面图，比例为 1:100；
4. 立面图，比例为 1:100；
5. 剖面图（主要主体结构相关剖面），比例为 1:100；
6. 相关配套施工图，比例为 1:100；
7. 必要的节点详图。

（三）工程概算。

（四）设计成果要求，A3 文本及相关电子版，文件格式为 Word、JPG 及 CAD。

三、组织方案编制

根据我省不同地区的经济、环境、自然、人文、风俗等特点，分皖南、皖中、皖北三个片区分别组织设计方案编制。编制工作实行片区组长单位负责制。皖南片区由黄山市住建局为组长单位，芜湖市、宣城市、马鞍山市、铜陵市、池州市住建局参加；皖中片区由合肥市城乡建设局为组长单位，安庆市、六安市、淮南市、滁州市住建局参加；皖北片区由宿州市住建局为组长单位，阜阳市、亳州市、蚌埠市、淮北市住建局参加。

四、开展设计竞赛

《安徽省农房设计图集》中的所有设计方案要从农房设计竞赛获奖方案中选择。各片区组长单位组织相关市及相关设计单位、大专院校、专业技术人员开展调研，并组织开展安徽省优秀农房设计方案竞赛。在方案征集完成后，由组长单位组织专家进行评

审。凡评为一、二、三等奖的设计方案，由我厅通报表扬，并入选《安徽省农房设计图集》。三个片区的设计竞赛活动于今年9月底前全部结束。

此次征集获奖入选图集的方案，版权归安徽省住房城乡建设厅。不同意此规定者可预先声明。

五、加强组织领导

编印《安徽省农房设计图集》是提升农村住房建设设计和服务管理水平、开展设计下乡服务的一项十分重要工作，对改善农民居住条件和居住环境、提升乡村风貌具有重要意义，各地务必高度重视，认真做好这项工作。要加强调查研究，了解和掌握农民群众对住宅平面功能、立面造型、层数、体量、色彩等方面的具体要求。组长单位要按照我厅的要求，尽快召集各成员单位进行研究，提出工作思路，加快编制进度。各成员单位要树立大局意识，积极配合组长单位，共同做好这项工作。

联系人和电话：孟奎，0551-62871531



(此件公开发布)